

## CIRCULAR EXTERNA No. 30 DE 2025

**FECHA:** Bogotá D.C. 14 de julio de 2025

**PARA:** PRODUCTORES AGROPECUARIOS, INTERMEDIARIOS  
FINANCIEROS Y PÚBLICO EN GENERAL

**ASUNTO:** FONSA – MUNICIPIO DE ROSAS CAUCA

La Junta Directiva del Fondo de Solidaridad Agropecuario - FONSA, en sesión No. 77, calificó como situación de crisis la contemplada en el literal a.) del artículo 2º de la ley 302 de 1996, siendo esta: (i) ***“Una situación de tipo extremo climatológico o una catástrofe natural que dé lugar a pérdidas masivas de la producción” a las afectaciones a pequeños y medianos productores agropecuarios, forestales, de acuicultura y pesqueros que motivó la declaratoria de calamidad pública en el Municipio de Rosas, Departamento del Cauca.***

Atendiendo lo dispuesto en el artículo 4º de la Ley 302 de 1993, la Junta Directiva del FONSA autorizó por medio del Acuerdo No. 003 expedido el 02 de mayo de 2024, modificado en sus Artículos 1º y 6º por medio del Acuerdo No. 002 del 17 de junio de 2025, la compra de cartera de pequeños y medianos productores, así como los esquemas asociativos y de integración, siempre y cuando la totalidad de sus miembros califiquen como pequeño productor o mediano productor, agropecuarios, forestales, de acuicultura y pesqueros del Municipio de Rosas Cauca que hayan sido afectados por la situación de crisis que motivó la declaratoria de afectaciones de tipo climatológico o una catástrofe natural y que cuenten con obligaciones financieras que hayan entrado en mora durante el periodo comprendido del 25 de octubre de 2022 al 14 de julio de 2023 y se encuentre a fecha vencida o castigada.

### 1. OBJETO DEL PROGRAMA:

FINAGRO, en calidad de administrador del Fondo de Solidaridad Agropecuario – FONSA, invita a los Intermediarios Financieros, vigilados por la Superintendencia Financiera de Colombia, a vender la cartera de pequeños y medianos productores agropecuarios, los esquemas asociativos y de integración, siempre y cuando la totalidad de sus miembros cumplan con las condiciones para calificar como pequeño o mediano productor de los sectores agropecuarios, forestales, de acuicultura y pesqueros en el Municipio de Rosas Cauca.

## 2. CONDICIONES DE LA COMPRA DE CARTERA

### 2.1 BENEFICIARIOS

Serán beneficiarios los pequeños y medianos productores y esquemas asociativos y de integración siempre y cuando la totalidad de sus miembros cumplan con las condiciones para calificar como pequeño o mediano productor, agropecuarios, forestales, de acuicultura y pesqueros del Municipio de Rosas Cauca, afectados en el marco de la situación de crisis la contemplada en el literal a.) del artículo 2º de la ley 302 de 1996, siendo esta: (i) *“Una situación de tipo extremo climatológico o una catástrofe natural que dé lugar a pérdidas masivas de la producción”* y cuya cartera presente mora en las fechas definidas en el numeral 2.2. de la presente circular.

Asimismo, podrán ser beneficiarios:

- Los productores con endeudamiento actual en el FONSA, siempre y cuando no presenten incumplimiento al pago de sus deudas dentro de los plazos pactados.
- Los productores que accedieron a Líneas Especiales de Crédito (LEC), que hayan perdido la tasa subsidiada por mora.
- Los beneficiarios resultantes del proceso de convocatoria FONSA, cuyos créditos cuenten con garantía complementaria (Garantías territoriales con Gobernaciones, Alcaldías, Fondos Regionales y demás entidades, complementarias a la garantía FAG), deberán consolidar un acuerdo de pago con el titular de la garantía complementaria, previo al perfeccionamiento de la compra.

### 2.2 CARTERA QUE PODRÁ SER OBJETO DE COMPRAVENTA

Los beneficiarios que cumpla con las características descritas a continuación:

- a) La cartera de pequeños y medianos productores y esquemas asociativos y de integración siempre y cuando la totalidad de sus miembros cumplan con las condiciones para calificar como pequeño o mediano productor, agropecuarios, forestales, de acuicultura y pesqueros, afectados en el marco de la situación de crisis, que motivo la declaratoria de afectaciones de tipo climatológico o una catástrofe natural en el Municipio de Rosas Cauca.
- b) La cartera redescontada, registrada sustitutiva o agropecuaria, cuya obligación haya entrado en mora durante el periodo comprendido del **25 de**

octubre de 2022 al 14 de julio de 2023 y se encuentre a la fecha vencida o castigada.

La cartera objeto del beneficio deberá encontrarse “en mora” a partir del 25 de octubre de 2022, entendiendo “en mora” como obligaciones incumplidas de un (1) día.

### 2.3 VALOR MÁXIMO DE LA CARTERA A COMPRAR POR BENEFICIARIO

El valor máximo por beneficiario para la compra de cartera será de VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000).

El intermediario financiero podrá presentar la totalidad de las obligaciones registradas a nombre de un mismo productor, siempre y cuando cumplan con los lineamientos establecidos en la presente circular, el Acuerdo No. 003 de 2024 y el Acuerdo No. 002 de 2025, de la Junta Directiva del FONSA.

### 2.4 BASE DE COMPRA DE LA CARTERA

La base de compra corresponderá al valor del saldo de capital de la obligación, las primas de seguros a cargo del deudor cuyo pago asumió el intermediario financiero, los honorarios jurídicos y los intereses contabilizados en los estados financieros de conformidad con la normatividad expedida por la Superintendencia Financiera<sup>1</sup>. Para todos los efectos, no se entienden por contabilizados los intereses que se deben registrar en cuentas de orden.

### 2.5 ASIGNACIÓN DE RECURSOS

La distribución de recursos se realizará en proporción a los saldos de capital de cartera reportados por los intermediarios financieros que hubieran presentado cartera para compraventa, en tres grupos:

- 1) Grupo 1: Cartera con garantía FAG vigente (aquella cuyo pago no ha sido reclamado por el intermediario financiero al FAG, o que, habiendo sido reclamado, el FAG no la ha pagado o no ha rechazado su pago).
- 2) Grupo 2 Cartera sin garantía FAG.
- 3) Cartera del FAG y otros

Si los recursos del Grupo 2 y/o 3 fueren insuficientes para comprar la respectiva

<sup>1</sup> Circular Básica Contable y Financiera – SFC (Circular Externa 100 de 1995).

cartera se podrán utilizar los recursos disponibles del Grupo 1.

### 3. PROCEDIMIENTO PARA LA COMPRA DE CARTERA

#### 3.1 PRESENTACIÓN DE LA CARTERA OFERTADA COMO POTENCIAL OBJETO DE COMPRA

El Intermediario Financiero deberá presentar en la BASE DE CARTERA (ANEXO No. 1), a través del Aplicativo AGROS por la opción de intercambio de archivos, tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024" la base de datos con la cartera potencial de venta clasificada por tipo de productor, diligenciando en su totalidad en el ANEXO No. 1 que hace parte de la presente circular.

No se tendrán como recibidas las BASES DE CARTERA allegadas por medios distintos al Aplicativo AGROS por la opción de intercambio de archivos tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024", para asegurar la efectiva transmisión de los datos por medio de intercambio seguro de información.

Con la información suministrada en el Anexo No.1, FINAGRO procederá con la verificación de requisitos y condiciones de la cartera, y, sobre las obligaciones que cumplan los requisitos, se asignará un cupo (límite de recursos) a cada interesado en vender su cartera, que será, en principio, el valor máximo de la compraventa de acuerdo con su participación en el total acumulado de todas bases de información recibidas y sobre la cual se adelantará un proceso de valoración.

Conforme a la información suministrada en la BASE DE CARTERA y aplicando la regla de tres, se asignará un cupo (límite de recursos) a cada intermediario financiero que será, en principio, el valor máximo de la compraventa.

En todo caso, el procedimiento de compra de cartera se hará hasta la concurrencia de los recursos disponibles. La compraventa se efectuará sobre la base de beneficiarios que remita el intermediario financiero y se entenderá perfeccionada con el acuerdo entre FINAGRO y el respectivo intermediario financiero.

Sin perjuicio de lo anterior, respecto de la cartera que no reúna oportunamente los requisitos exigidos para la materialización efectiva de la compraventa, se entenderá resuelta de pleno derecho la compraventa. Las compras individuales quedarán en firme en la medida en que se cumplan dichos requisitos en aplicación del principio de "primer llegado, primer servido".

El Intermediario Financiero no podrá vender obligaciones que no estén incluidas en la Base de Datos potencial de compra de cartera, pero podrá no vender aquellas que, aun cuando se encuentren en esta Base, no reúnan los requisitos para materializar efectivamente su venta.

No será objeto de compra la cartera del FAG cuya causal de reclamación del pago, según la solicitud del intermediario financiero, haya sido la desviación de los recursos del crédito.

### 3.2 VALORACIÓN DE LA CARTERA

El valor de la cartera de las obligaciones ofrecidas por el intermediario financiero será el que fije un valorador, el cual será seleccionado y contratado para el efecto por FINAGRO. El valorador señalará el monto en el que debe adquirirse esta cartera, de manera que su concepto será obligatorio para las partes. En este caso, el costo del valorador será asumido por el FONSA.

Para efectos de realizar el proceso de valoración, FINAGRO podrá solicitar información complementaria al intermediario financiero.

#### 3.2.1. VALORACIÓN DE CARTERA CON GARANTÍA DEL FONDO AGROPECUARIO DE GARANTÍAS – FAG VIGENTE.

El valor de la cartera de créditos con garantía del FAG será el estimado por el valorador, y que señalará el monto al que debe adquirirse esta cartera, de manera que su concepto será obligatorio para las partes.

Para determinar el precio de compraventa tendrán en cuenta lo siguiente:

- Base de compra: Valor correspondiente al saldo de capital de la obligación, las primas de seguros a cargo del deudor cuyo pago asumió el intermediario financiero, los honorarios jurídicos y los intereses contabilizados en los estados financieros de conformidad con la normatividad expedida por la Superintendencia Financiera. Para todos los efectos, no se entienden por contabilizados los intereses que se deben registrar en cuentas de orden.
- Se entiende por garantía vigente del FAG aquella cuyo pago no ha sido reclamado por el intermediario financiero al FAG, o que, habiendo sido reclamado, el FAG no la ha pagado o no ha rechazado su pago.

Materializada efectivamente la compraventa de una obligación con garantía vigente del FAG, quedará extinta de pleno derecho dicha garantía.

### **3.2.2 VALORACIÓN DE CARTERA SIN GARANTÍA DEL FONDO AGROPECUARIO DE GARANTÍAS.**

El valor de la cartera de créditos sin garantía del FAG será el estimado por el valorador, el cual será seleccionado por FINAGRO, y que señalará el monto al que debe adquirirse esta cartera, de manera que su concepto será obligatorio para las partes. En este caso, el costo del valorador será asumido por el FONSA.

Una vez en firme la venta, el intermediario financiero deberá proceder, bajo su responsabilidad y costo, a solicitar la terminación del proceso ejecutivo y solicitar el levantamiento de las medidas cautelares, en relación con la obligación y/o obligaciones objeto de venta.

### **3.2.3 VALORACIÓN DE LA CARTERA DEL FAG Y OTROS.**

El valor de la cartera del Fondo Agropecuario de Garantías – FAG, será el que indique el valorador seleccionado por FINAGRO, de manera que su concepto será obligatorio para las partes.

Una vez en firme la venta, el intermediario financiero deberá proceder, bajo su responsabilidad y costo, a solicitar la terminación del proceso ejecutivo y solicitar el levantamiento de las medidas cautelares, en relación con la obligación y/o obligaciones objeto de venta.

### **3.3 PRESENTACIÓN DE LA VALORACIÓN DE LA CARTERA Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL INTERMEDIARIO FINANCIERO**

FINAGRO presentará al Intermediario Financiero la respectiva oferta del valor de la compra conforme se establece en el cronograma descrito en el numeral 4, según el resultado indicado por el valorador contratado para tal fin. Surtido lo anterior, el intermediario financiero presentará a FINAGRO la aprobación o rechazo de la oferta de valoración por medio del Aplicativo AGROS opción de intercambio de archivos tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024".

### **3.4 CONTRATO DE COMPRAVENTA DE CARTERA**

Una vez se acepte la oferta de compra de la cartera por parte del intermediario financiero se dará inicio al trámite para la suscripción del contrato de compraventa de cartera entre las partes por medio del cual, se establecerán las condiciones para la materialización de la compra, y la transferencia de la cartera para su recepción por parte de FINAGRO como administrador del programa FONSA.

FINAGRO comprará la cartera objeto de FONSA –Municipio de Rosas Cauca para ser refinanciada mediante la firma de un nuevo pagaré, junto con la correspondiente cesión de garantías, y de codeudores a favor del FONSA.

La materialización efectiva de las compras individuales, esto es, de las obligaciones de los productores objeto del presente programa, se efectuará en orden cronológico aplicando el principio de “*primero llegado, primer servido*”, se materializará efectivamente con la manifestación que el intermediario financiero haga a FINAGRO de que:

- (i) Ha efectuado el endoso de las obligaciones individuales, de conformidad con lo previsto en la norma comercial colombiana, y/o,
- (ii) El deudor ha suscrito un nuevo pagaré con espacios en blanco y con carta de instrucciones, para el caso de la cartera de créditos asociativos por parte del deudor, según formato dispuesto por FINAGRO, trámite que deberá ser adelantado por el intermediario financiero con posterioridad a la firma del contrato de compraventa de cartera y respecto de cada una de las obligaciones individuales que fueran reportadas por este en la BASE DE CARTERA.

El intermediario financiero deberá, bajo su responsabilidad, anular el pagaré original de las obligaciones individuales, respecto de las cuales cada productor beneficiario del presente programa cumpla con los requisitos previstos en la presente circular cuya compra se materialice efectivamente.

En caso de compraventa de cartera de créditos asociativos se deberá firmar un pagaré por cada asociado cuya cartera haya sido comprada de acuerdo con el porcentaje de su obligación y el monto máximo autorizado, y el intermediario financiero deberá liberar al asociado titular del crédito por la parte correspondiente del crédito que fue vendida mediante el instrumento que estime conveniente.

El proceso de suscripción de los nuevos pagarés por parte de los deudores es una actividad exclusiva de los intermediarios financieros quienes serán responsables por la veracidad de la información y la verificación de los datos de los deudores. Los errores de verificación de identidades e identificación de los deudores serán de su responsabilidad.

Se reversarán de la cartera comprada, las obligaciones individuales que no cumplan con los requisitos de la presente circular y el acuerdo expedido por la Junta Directiva, caso en el cual el intermediario financiero devolverá el valor recibido en el

proceso de compra, sin que haya lugar a sanción, descuento o remuneración adicional alguna.

El intermediario financiero deberá entregar a FINAGRO los documentos e información del deudor que éste exija para el cumplimiento de la normatividad expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia sobre el Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo – SARLAFT.

Si en la ejecución del programa se logra evidenciar que el productor suministró información falsa o que constituya una conducta contraria a la ley, el hecho deberá ser puesto en conocimiento de la fiscalía general de la Nación, y se le hará exigible inmediatamente la totalidad de la obligación.

Si la cartera objeto de enajenación se encuentra judicializada, una vez se confirme que quedó materializada efectivamente la venta, el intermediario financiero deberá proceder bajo su responsabilidad y costo, a solicitar la terminación del proceso ejecutivo y solicitar el levantamiento de las medidas cautelares. Para lo anterior, contará con el documento suscrito por el deudor que coadyuve la terminación por mutuo acuerdo del proceso sin condena en costas contra el intermediario financiero o el FAG.

### 3.5 FORMA DE PAGO

FINAGRO otorgará al intermediario financiero dos pagos así:

- Un primer pago anticipado de hasta el cuarenta por ciento (40%) del valor estimado de la cartera ofrecida en compra; las condiciones para este anticipo serán determinadas en las cláusulas contractuales.
- El restante sesenta por ciento (60%) se pagará una vez el Intermediario Financiero haya entregado a satisfacción la documentación de las obligaciones objeto de compra.

### 4. CRONOGRAMA

El cronograma para la ejecución de este programa será el siguiente:

	ACTIVIDAD	FECHA	OBSERVACIÓN
1	Publicación de la Circular Externa	14 de julio de 2025	Página web de FINAGRO <a href="https://www.finagro.com.co/">https://www.finagro.com.co/</a>

2	Presentación de la cartera ofrecida (Base).	11 de agosto de 2025	Aplicativo AGROS opción de intercambio tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024".
3	Validación del cumplimiento de las condiciones de la compra de cartera	26 de agosto de 2025	Aplicativo AGROS opción de intercambio tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024".
4	Solicitud de subsanación de la base de datos a los Intermediarios Financieros	27 de agosto de 2025	Aplicativo AGROS opción de intercambio tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024".
5	Presentación de las subsanaciones	3 de septiembre de 2025	Aplicativo AGROS opción de intercambio tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024".
6	Validación e información de la base definitiva a los Intermediarios Financieros	11 de septiembre de 2025	Aplicativo AGROS opción de intercambio tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024".
7	Presentación de la cartera para valoración	15 de septiembre de 2025	FINAGRO informará a través del correo autorizado por el Intermediario Financiero
8	Presentación de la oferta de compra de la cartera por parte de FINAGRO	20 de octubre de 2025	FINAGRO al correo autorizado por el Intermediario Financiero
9	Aceptación o rechazo a la oferta de compra	15 de diciembre de 2025	Aplicativo AGROS opción de intercambio tipo de documento "COMPRA DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA 2024".
10	Suscripción del contrato de compraventa de cartera	Dentro de los 60 días calendario siguientes a la fecha de la etapa anterior.	Las partes

Las actividades del cronograma podrán ser modificadas por Finagro o por solicitud de los intermediarios financieros, la cual deberá ser presentada como mínimo ocho

(8) días hábiles antes del vencimiento de cada etapa (actividad).

## 5. DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL

Las compras que excedan del valor disponible de recursos se reversarán sin responsabilidad para las partes. Por lo tanto, no existe un derecho adquirido ni para el deudor ni para el intermediario financiero, para la compraventa de la cartera.

Conforme a lo señalado en el artículo 6° de la Ley 302 de 1996, los productores beneficiarios del FONSA serán clasificados de tal manera que queden habilitados automáticamente para recibir nuevos créditos con cualquier entidad financiera.

Los demás aspectos del contrato de compraventa y recaudo, y en general del proceso de compra que no se encuentren previstos en la presente Circular serán autónomamente acordados entre FINAGRO y los intermediarios financieros, y posteriormente informados a la Junta Directiva del FONSA.

Cualquier consulta sobre el particular será atendida por la Dirección de Canales y la Dirección de Cartera.

## 6. ANEXOS

- ANEXO NO. 1 BASE DE CARTERA FONSA ROSAS CAUCA CIRCULAR EXTERNA
- ANEXO NO. 2 ACUERDO NO. 003 DE 2024 JUNTA DIRECTIVA DEL FONSA.
- ANEXO NO. 3 ACUERDO NO. 002 DE 2025 JUNTA DIRECTIVA DEL FONSA.

Cordial saludo,



**JORGE ENRIQUE CALDERON GONZALEZ**  
GERENTE DEL TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO

Proyectó: Gloria Patricia Suarez Aguirre Profesional Líder Vicepresidencia Jurídica / Laura Patricia Diaz Tovar Profesional Senior Dirección de Cartera  
Revisó: Angela Carvajal directora de Cartera  
Aprobó: Jimena Ruiz Velásquez -Vicepresidente Jurídico (e)  
Comité Directivo



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

 Carrera 13 N° 28-17 / Pisos 2, 3, 4 y 5  
Bogotá D.C. - Colombia  
 PBX: 3203377 / Agrolínea 018000 912219  
[www.finagro.com.co](http://www.finagro.com.co)

VFinal

