

EVALUACION Y RE-EVALUACION DEL CONTRATISTA

EVALUACIÓN RE-EVALUACIÓN

Contrato Orden Acuerdo Número 12 de fecha (13/03/2019).

Contratista	Objeto del Contrato / Orden / Acuerdo	Contrato/Orden/ Acuerdo Finalizado		Calificación por Cumplimiento de Condiciones	Calificación por Oportunidad de Entrega	Calificación por Calidad (Producto / Servicio)	Calificación Ambiental (Producto / Servicio)	Total
		Si	No					
HOVER GABRIEL MARTINEZ CRUZ	En desarrollo del presente contrato, EL CONTRATISTA se obliga a la prestación de sus servicios profesionales con el fin de representar a FINAGRO en la presentación de la demanda y adelantar hasta su terminación un proceso divisorio ante la jurisdicción civil, sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 350-7088 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Ibagué, inmueble ubicado en la carrera 5 con calles 24 y 25 de dicha ciudad, y del cual FINAGRO adquirió el 7,889% en las circunstancias descritas en la consideración No. 1 del presente contrato, representando y protegiendo los derechos de FINAGRO. La terminación del proceso, se dará con la venta mediante remate del bien o la división del mismo.		X	5	5	5		5,0

Vo. Bo. Supervisor

FIRMA
NOMBRE DEL SUPERVISOR : WILLIAM GARCÍA CORREA
FECHA: 2/5/2021

Instructivo:

Calificación por Cumplimiento de Condiciones y Oportunidad de Entrega

5	Cuando el producto / servicio se entregó dentro del plazo y lugar originalmente pactados en la Orden de Servicios, Compra, Acuerdo o Contrato.
De 3 a 4	Cuando el producto / servicio se entregó dentro del plazo y lugar pactados en la Orden de Servicios, Compra, Acuerdo o Contrato, pero hubo necesidad de modificar lo pactado originalmente por petición del contratista.
De 1 a 2	Cuando el producto / servicio no se entregó dentro del plazo y/o lugar pactados en la Orden de Servicio, Compra, Acuerdo o Contrato.

Calificación para Calidad

5	El Producto / Servicio cumple al 100% las especificaciones esperadas
4	El Producto / Servicio cumple entre el 80% y el 99% las especificaciones esperadas
3	El Producto / Servicio cumple entre el 60% y el 79% las especificaciones esperadas
2	El Producto / Servicio cumple entre el 40% y el 59% las especificaciones esperadas. Incumple Objeto Contractual
1	El Producto / Servicio cumple entre el 0% y el 39% las especificaciones esperadas. Incumple Objeto Contractual

Calificación Ambiental

5	El producto / servicio está respaldado por un sello / certificado ambiental Internacional
De 3 a 4	El producto / servicio está respaldado por un sello / certificado ambiental Nacional
De 1 a 2	El producto / servicio está respaldado por un sello / certificado ambiental Distrital

Registro de Calificación de Contratistas

De 3 a 5	El contratista permanece en el Registro de Calificación de Contratistas como calificado para participar en futuros procesos de contratación
De 1 a 2.9	El contratista permanece en el Registro de Calificación de Contratistas y su calificación será objeto de análisis en futuras contrataciones.